

土地登記第二類謄本（部分）
蘆竹市蘆興段 0606-0000地號



列印時間：民國103年07月24日16時59分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由日森開發有限公司自行列印
謄本種類碼：JRVC2J6BN，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性
蘆竹地政事務所 主任 劉瑞德
蘆竹電謄字第168933號
資料管轄機關：桃園縣蘆竹地政事務所 謄本核發機關：桃園縣蘆竹地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國100年11月08日 登記原因：地籍圖重測
地 目：田 等則：09 面 積：*****201.86平方公尺
使用分區：（空白） 使用地類別：（空白）
民國103年01月 公告土地現值：****7,400元/平方公尺
地上建物建號：（空白）
其他登記事項：分割自：336-16地號
（一般註記事項）100年度地籍圖重測區土地
重測前：蘆竹段0336-0111地號

***** 土地所有權部 *****

（0001）登記次序：0034 登記原因：買賣
登記日期：民國102年08月08日
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：康慶中
住 址：桃園縣蘆竹市中福里13鄰福興52號
權利範圍：*****175分之59*****
權狀字號：102蘆資地字第049535號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****700分之136*****
102年06月 ****5,900.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****7分之1*****
相關他項權利登記次序：0002-000
其他登記事項：（空白）

（0002）登記次序：0035 登記原因：買賣
登記日期：民國102年08月08日
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：劉溶發
住 址：桃園縣中壢市仁義里10鄰普義路130號
權利範圍：*****700分之72*****
權狀字號：102蘆資地字第049536號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****700分之72*****
其他登記事項：（空白）

（0003）登記次序：0036 登記原因：買賣
登記日期：民國102年08月08日
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：李建輝
住 址：桃園縣桃園市明德里9鄰中正路1331號十六樓
權利範圍：*****700分之48*****
權狀字號：102蘆資地字第049537號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****700分之48*****
其他登記事項：（空白）

（續次頁）



土地登記第二類謄本（部分）
蘆竹市蘆興段 0606-0000地號

列印時間：民國103年07月24日16時59分

頁次：2

(0004) 登記次序：0037
登記日期：民國102年08月08日 登記原因：買賣
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：康慶華
住 址：桃園縣蘆竹鄉中福村15鄰福興52號
權利範圍：*****700分之48*****
權狀字號：102蘆資地字第049538號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****700分之48*****
其他登記事項：（空白）

(0005) 登記次序：0038
登記日期：民國102年08月08日 登記原因：買賣
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：黃瑞鳳
住 址：桃園縣中壢市五權里7鄰中正路1381巷101號
權利範圍：*****700分之48*****
權狀字號：102蘆資地字第049539號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****700分之48*****
其他登記事項：（空白）

(0006) 登記次序：0039
登記日期：民國102年08月08日 登記原因：買賣
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：謝藩菁
住 址：桃園縣平鎮市雙連里22鄰民族路雙連三段6巷14之1號
權利範圍：*****700分之48*****
權狀字號：102蘆資地字第058404號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****700分之48*****
其他登記事項：（空白）

***** 土地他項權利部 *****

(0001) 登記次序：0002-000 權利種類：最高限額抵押權
收件年期：民國102年 字號：蘆竹跨字第013720號
登記日期：民國102年08月26日 登記原因：設定
權利人：玉山商業銀行股份有限公司
住 址：台北市民生東路三段115號及117號
債權額比例：全部 ***1分之1***
擔保債權總金額：新台幣*****5,760,000元正
擔保債權種類及範圍：擔保債務人對抵押權人現在〔包括過去所負現在尚未清償〕及將來在本抵押權設定契約書所定最高限額內所負之債務，包括借款、透支、墊款、票據、保證及信用卡契約。
擔保債權確定期日：民國132年8月25日
清償日期：依照各個債務契約所約定之清償日期。
利息(率)：依照各個債務契約所約定之利率計算。
遲延利息(率)：依照各個債務契約所約定之計收標準計算。
違約金：依照各個債務契約所約定之違約金計收標準計算。
其他擔保範圍約定：1.取得執行名義之費用。2.保全抵押物之費用。3.因債務不履行而發生之損害賠償。4.因辦理債務人與抵押權人約定之擔保債權種類及範圍所生之手續費用。5.抵押權人墊付抵押物之保險費。
(續次頁)

土地登記第二類謄本（部分）
蘆竹市蘆興段 0606-0000地號

列印時間：民國103年07月24日16時59分

頁次：3

債務人及債務額比例：康慶中：全部
權利標的：所有權
標的登記次序：0034
設定權利範圍：*****7分之1*****
證明書字號：102蘆資他字第006365號
設定義務人：康慶中
共同擔保地號：蘆興段 0606-0000 0610-0000
其他登記事項：（空白）

〈 本謄本列印完畢 〉

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



B7



45

桃園縣蘆竹市地政事務所

土地登記第二類謄本（地號全部）

蘆竹市蘆興段 0607-0000地號



列印時間：民國103年07月24日16時59分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由日森開發有限公司自行列印
謄本種類碼：JRVC2J6BN，可至http://ep.land.nat.gov.tw查驗本謄本之正確性
蘆竹地政事務所 主任 劉瑞德
蘆竹電謄字第168933號
資料管轄機關：桃園縣蘆竹地政事務所 謄本核發機關：桃園縣蘆竹地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國100年11月08日 登記原因：地籍圖重測
地 目：田 等則：09 面 積：*****299.07平方公尺
使用分區：（空白） 使用地類別：（空白）
民國103年01月 公告土地現值：****7,400元/平方公尺
地上建物建號：（空白）
其他登記事項：分割自：336-16地號
（一般註記事項）100年度地籍圖重測區土地
重測前：蘆竹段0336-0112地號

***** 土地所有權部 *****

（0001）登記次序：0026 登記原因：買賣
登記日期：民國102年08月08日
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：康慶中
住 址：桃園縣蘆竹市中福里13鄰福興52號
權利範圍：*****100分之34*****
權狀字號：102蘆資地字第049523號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****100分之34*****
其他登記事項：（空白）

（0002）登記次序：0027 登記原因：買賣
登記日期：民國102年08月08日
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：劉溶發
住 址：桃園縣中壢市仁義里10鄰普義路130號
權利範圍：*****100分之18*****
權狀字號：102蘆資地字第049524號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****100分之18*****
其他登記事項：（空白）

（0003）登記次序：0028 登記原因：買賣
登記日期：民國102年08月08日
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：李建輝
住 址：桃園縣桃園市明德里9鄰中正路1331號十六樓
權利範圍：*****100分之12*****
權狀字號：102蘆資地字第049525號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****100分之12*****
其他登記事項：（空白）

（0004）登記次序：0029 登記原因：買賣
登記日期：民國102年08月08日
（續次頁）



土地登記第二類謄本（地號全部）

蘆竹市蘆興段 0607-0000地號

列印時間：民國103年07月24日16時59分

頁次：2

原因發生日期：民國102年07月08日

所有權人：康慶華

住 址：桃園縣蘆竹鄉中福村15鄰福興52號

權利範圍：*****100分之12*****

權狀字號：102蘆資地字第049526號

當期申報地價：102年01月****1,040.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

089年01月 ****3,000.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：*****100分之12*****

其他登記事項：（空白）

（0005）登記次序：0030

登記日期：民國102年08月08日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國102年07月08日

所有權人：黃瑞鳳

住 址：桃園縣中壢市五權里7鄰中正路1381巷101號

權利範圍：*****100分之12*****

權狀字號：102蘆資地字第049527號

當期申報地價：102年01月****1,040.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

089年01月 ****3,000.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：*****100分之12*****

其他登記事項：（空白）

（0006）登記次序：0031

登記日期：民國102年08月08日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國102年07月08日

所有權人：謝滄濤

住 址：桃園縣平鎮市雙連里22鄰民族路雙連三段6巷14之1號

權利範圍：*****100分之12*****

權狀字號：102蘆資地字第058405號

當期申報地價：102年01月****1,040.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

089年01月 ****3,000.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：*****100分之12*****

其他登記事項：（空白）

〈 本謄本列印完畢 〉

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



90



B7

土地登記第二類謄本（地號全部）

蘆竹市蘆興段 0608-0000地號



列印時間：民國103年07月24日16時59分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由日森開發有限公司自行列印
謄本種類碼：JRVC2J6BN，可至http://ep.land.nat.gov.tw查驗本謄本之正確性
蘆竹地政事務所 主任 劉瑞德
蘆竹電謄字第168933號
資料管轄機關：桃園縣蘆竹地政事務所 謄本核發機關：桃園縣蘆竹地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國100年11月08日 登記原因：地籍圖重測
地 目：田 等則：09 面 積：*****300.35平方公尺
使用分區：（空白） 使用地類別：（空白）
民國103年01月 公告土地現值：****7,400元/平方公尺
地上建物建號：（空白）
其他登記事項：分割自：336-16地號
（一般註記事項）100年度地籍圖重測區土地
重測前：蘆竹段0336-0113地號

***** 土地所有權部 *****

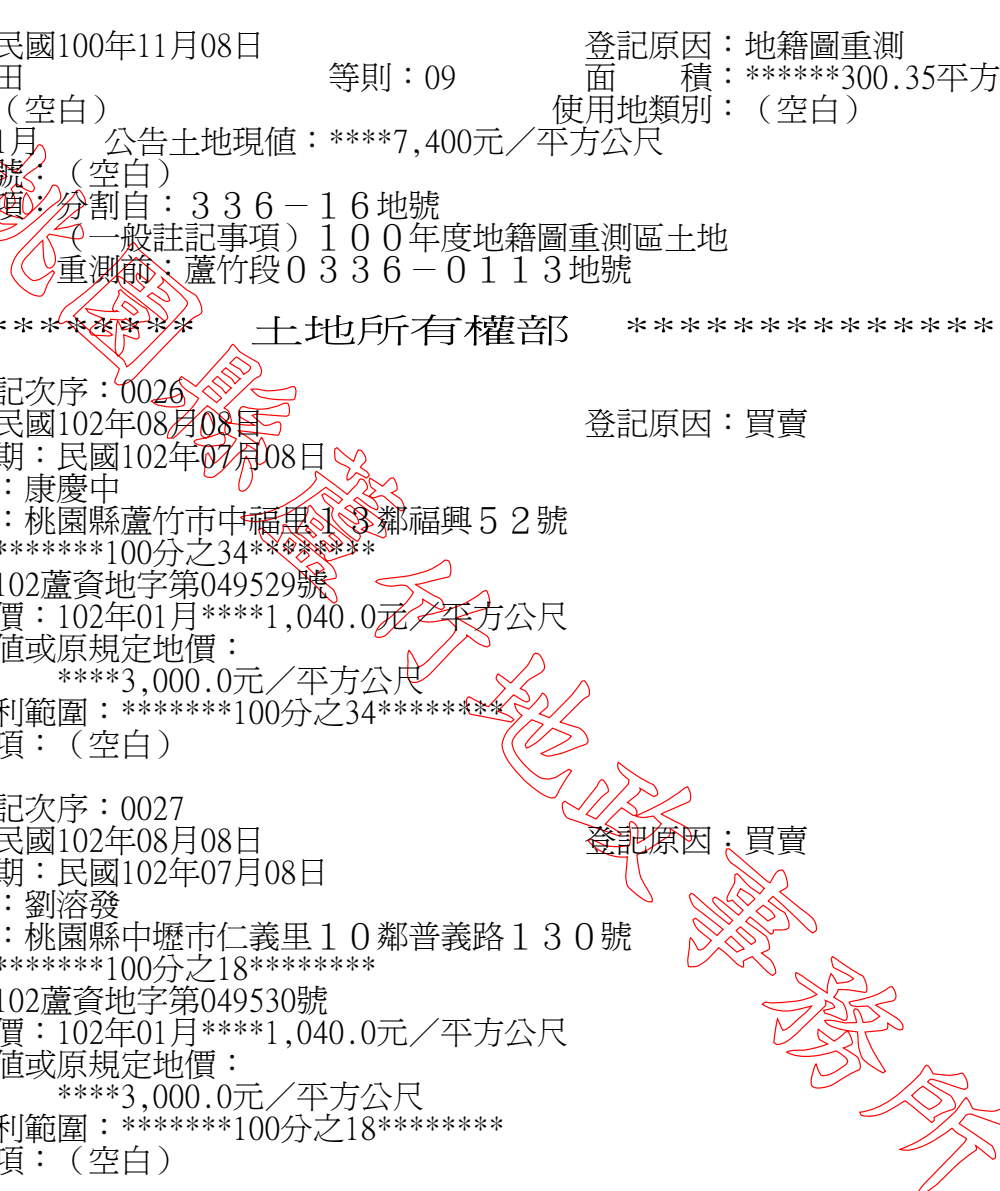
（0001）登記次序：0026 登記原因：買賣
登記日期：民國102年08月08日
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：康慶中
住 址：桃園縣蘆竹市中福里13鄰福興52號
權利範圍：*****100分之34*****
權狀字號：102蘆資地字第049529號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****100分之34*****
其他登記事項：（空白）

（0002）登記次序：0027 登記原因：買賣
登記日期：民國102年08月08日
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：劉溶發
住 址：桃園縣中壢市仁義里10鄰普義路130號
權利範圍：*****100分之18*****
權狀字號：102蘆資地字第049530號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****100分之18*****
其他登記事項：（空白）

（0003）登記次序：0028 登記原因：買賣
登記日期：民國102年08月08日
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：李建輝
住 址：桃園縣桃園市明德里9鄰中正路1331號十六樓
權利範圍：*****100分之12*****
權狀字號：102蘆資地字第049531號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****100分之12*****
其他登記事項：（空白）

（0004）登記次序：0029 登記原因：買賣
登記日期：民國102年08月08日

（續次頁）



土地登記第二類謄本（地號全部）

蘆竹市蘆興段 0608-0000地號

列印時間：民國103年07月24日16時59分

頁次：2

原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：康慶華
住 址：桃園縣蘆竹鄉中福村15鄰福興52號
權利範圍：*****100分之12*****
權狀字號：102蘆資地字第049532號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：*****100分之12*****
其他登記事項：（空白）

（0005）登記次序：0030
登記日期：民國102年08月08日 登記原因：買賣
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：黃瑞鳳
住 址：桃園縣中壢市五權里7鄰中正路1381巷101號
權利範圍：*****100分之12*****
權狀字號：102蘆資地字第049533號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：*****100分之12*****
其他登記事項：（空白）

（0006）登記次序：0031
登記日期：民國102年08月08日 登記原因：買賣
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：謝滄濤
住 址：桃園縣平鎮市雙連里22鄰民族路雙連三段6巷14之1號
權利範圍：*****100分之12*****
權狀字號：102蘆資地字第058406號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：*****100分之12*****
其他登記事項：（空白）

〈 本謄本列印完畢 〉

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

土地登記第二類謄本（地號全部）

蘆竹市蘆興段 0609-0000地號



列印時間：民國103年07月24日16時59分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由日森開發有限公司自行列印
謄本種類碼：JRVC2J6BN，可至<http://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性
蘆竹地政事務所 主任 劉瑞德
蘆竹電謄字第168933號
資料管轄機關：桃園縣蘆竹地政事務所 謄本核發機關：桃園縣蘆竹地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國100年11月08日 登記原因：地籍圖重測
地 目：田 等則：09 面 積：*****300.32平方公尺
使用分區：（空白） 使用地類別：（空白）
民國103年01月 公告土地現值：****7,400元/平方公尺
地上建物建號：（空白）
其他登記事項：分割自：336-16地號
（一般註記事項）100年度地籍圖重測區土地
重測前：蘆竹段0336-0114地號

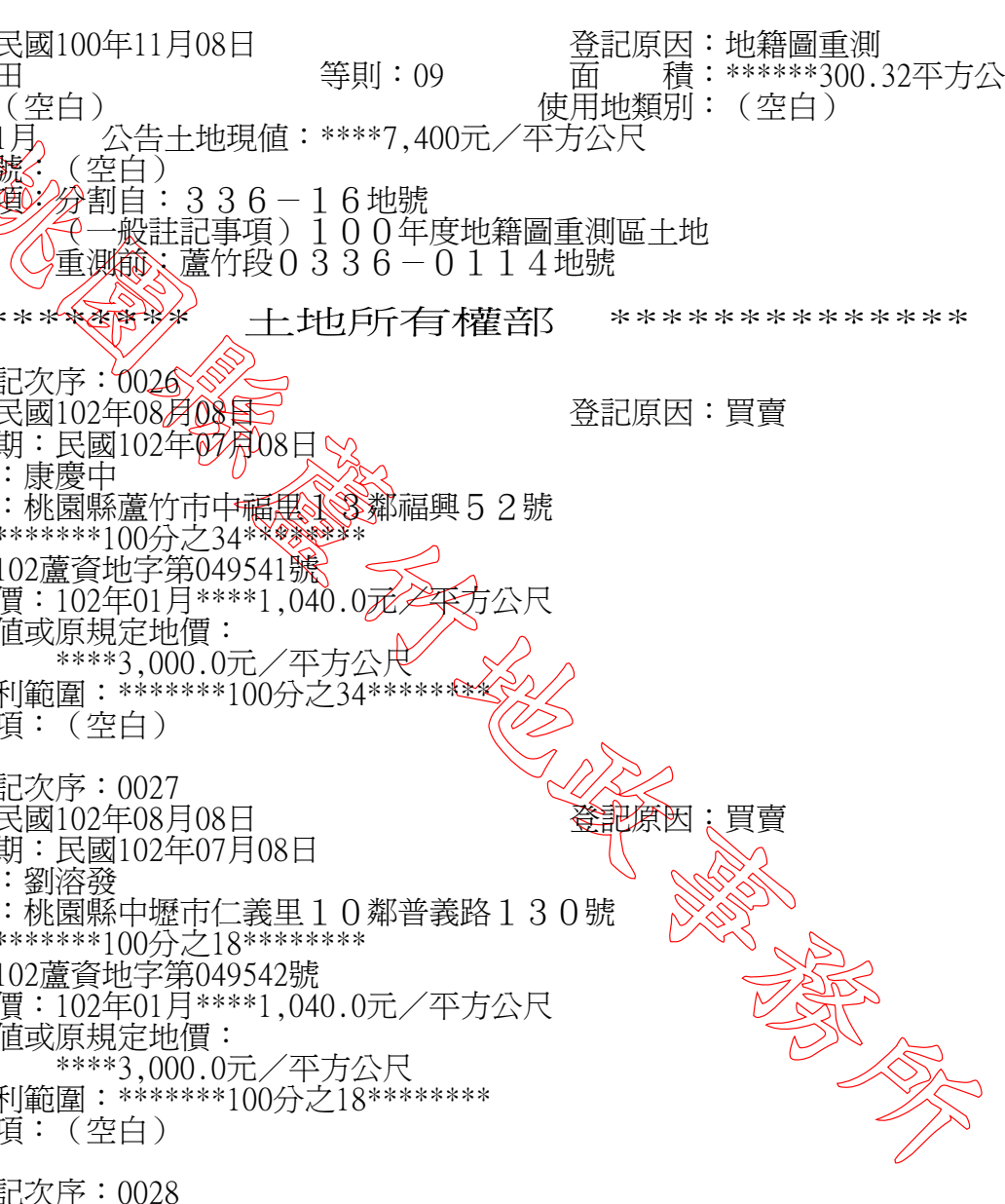
***** 土地所有權部 *****

（0001）登記次序：0026 登記原因：買賣
登記日期：民國102年08月08日
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：康慶中
住 址：桃園縣蘆竹市中福里13鄰福興52號
權利範圍：*****100分之34*****
權狀字號：102蘆資地字第049541號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****100分之34*****
其他登記事項：（空白）

（0002）登記次序：0027 登記原因：買賣
登記日期：民國102年08月08日
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：劉溶發
住 址：桃園縣中壢市仁義里10鄰普義路130號
權利範圍：*****100分之18*****
權狀字號：102蘆資地字第049542號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****100分之18*****
其他登記事項：（空白）

（0003）登記次序：0028 登記原因：買賣
登記日期：民國102年08月08日
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：李建輝
住 址：桃園縣桃園市明德里9鄰中正路1331號十六樓
權利範圍：*****100分之12*****
權狀字號：102蘆資地字第049543號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****100分之12*****
其他登記事項：（空白）

（0004）登記次序：0029 登記原因：買賣
登記日期：民國102年08月08日
（續次頁）



土地登記第二類謄本（地號全部）

蘆竹市蘆興段 0609-0000地號

列印時間：民國103年07月24日16時59分

頁次：2

原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：康慶華
住 址：桃園縣蘆竹鄉中福村15鄰福興52號
權利範圍：*****100分之12*****
權狀字號：102蘆資地字第049544號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：*****100分之12*****
其他登記事項：（空白）

（0005）登記次序：0030
登記日期：民國102年08月08日 登記原因：買賣
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：黃瑞鳳
住 址：桃園縣中壢市五權里7鄰中正路1381巷101號
權利範圍：*****100分之12*****
權狀字號：102蘆資地字第049545號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：*****100分之12*****
其他登記事項：（空白）

（0006）登記次序：0031
登記日期：民國102年08月08日 登記原因：買賣
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：謝滄菁
住 址：桃園縣平鎮市雙連里22鄰民族路雙連三段6巷14之1號
權利範圍：*****100分之12*****
權狀字號：102蘆資地字第058407號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：*****100分之12*****
其他登記事項：（空白）

〈 本謄本列印完畢 〉

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

土地登記第二類謄本（地號全部）

蘆竹市蘆興段 0610-0000地號



列印時間：民國103年07月24日16時59分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由日森開發有限公司自行列印
謄本種類碼：JRVC2J6BN，可至http://ep.land.nat.gov.tw查驗本謄本之正確性
蘆竹地政事務所 主任 劉瑞德
蘆竹電謄字第168933號
資料管轄機關：桃園縣蘆竹地政事務所 謄本核發機關：桃園縣蘆竹地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國100年11月08日 登記原因：地籍圖重測
地 目：田 等則：09 面 積：*****300.33平方公尺
使用分區：（空白） 使用地類別：（空白）
民國103年01月 公告土地現值：****7,400元/平方公尺
地上建物建號：（空白）
其他登記事項：分割自：336-16地號
（一般註記事項）100年度地籍圖重測區土地
重測前：蘆竹段0336-0115地號

***** 土地所有權部 *****

（0001）登記次序：0026 登記原因：買賣
登記日期：民國102年07月06日
原因發生日期：民國102年06月25日
所有權人：康慶中
住 址：桃園縣蘆竹市中福里13鄰福興52號
權利範圍：全部 *****1分之1*****
權狀字號：102蘆資地字第044731號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
094年11月 ****3,671.3元/平方公尺
歷次取得權利範圍：全部*****1分之1*****
相關他項權利登記次序：0002-000
其他登記事項：（空白）

***** 土地他項權利部 *****

（0001）登記次序：0002-000 權利種類：最高限額抵押權
收件年期：民國102年 字號：蘆竹跨字第013720號
登記日期：民國102年08月26日 登記原因：設定
權 利 人：玉山商業銀行股份有限公司
住 址：台北市民生東路三段115號及117號
債權額比例：全部 ***1分之1***
擔保債權總金額：新台幣*****5,760,000元正
擔保債權種類及範圍：擔保債務人對抵押權人現在〔包括過去所負現在尚未清償〕及將來在
本抵押權設定契約書所定最高限額內所負之債務，包括借款、透支、
墊款、票據、保證及信用卡契約。
擔保債權確定期日：民國132年8月25日
清償日期：依照各個債務契約所約定之清償日期。
利息(率)：依照各個債務契約所約定之利率計算。
遲延利息(率)：依照各個債務契約所約定之計收標準計算。
違 約 金：依照各個債務契約所約定之違約金計收標準計算。
其他擔保範圍約定：1·取得執行名義之費用。2·保全抵押物之費用。3·因債務不履
行而發生之損害賠償。4·因辦理債務人與抵押權人約定之擔保債權
種類及範圍所生之手續費用。5·抵押權人墊付抵押物之保險費。
債務人及債務額比例：康慶中：全部
權利標的：所有權
標的登記次序：0026
設定權利範圍：全部 *****1分之1*****
證明書字號：102蘆資他字第006365號
設定義務人：康慶中
共同擔保地號：蘆興段 0606-0000 0610-0000

（續次頁）



土地登記第二類謄本（地號全部）

蘆竹市蘆興段 0610-0000地號

列印時間：民國103年07月24日16時59分

頁次：2

其他登記事項：（空白）

〈 本謄本列印完畢 〉

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

桃園縣蘆竹地政事務所



89



A5

土地登記第二類謄本（地號全部）

蘆竹市蘆興段 0611-0000地號



列印時間：民國103年07月24日16時59分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由日森開發有限公司自行列印
謄本種類碼：JRVC2J6BN，可至http://ep.land.nat.gov.tw查驗本謄本之正確性
蘆竹地政事務所 主任 劉瑞德
蘆竹電謄字第168933號
資料管轄機關：桃園縣蘆竹地政事務所 謄本核發機關：桃園縣蘆竹地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國100年11月08日 登記原因：地籍圖重測
地 目：田 等則：09 面 積：*****300.34平方公尺
使用分區：（空白） 使用地類別：（空白）
民國103年01月 公告土地現值：****7,400元/平方公尺
地上建物建號：（空白）
其他登記事項：分割自：336-16地號
（一般註記事項）100年度地籍圖重測區土地
重測前：蘆竹段0336-0116地號

***** 土地所有權部 *****

（0001）登記次序：0026 登記原因：買賣
登記日期：民國102年08月08日
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：康慶中
住 址：桃園縣蘆竹市中福里13鄰福興52號
權利範圍：*****100分之34*****
權狀字號：102蘆資地字第049547號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****100分之34*****
其他登記事項：（空白）

（0002）登記次序：0027 登記原因：買賣
登記日期：民國102年08月08日
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：劉溶發
住 址：桃園縣中壢市仁義里10鄰普義路130號
權利範圍：*****100分之18*****
權狀字號：102蘆資地字第049548號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****100分之18*****
其他登記事項：（空白）

（0003）登記次序：0028 登記原因：買賣
登記日期：民國102年08月08日
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：李建輝
住 址：桃園縣桃園市明德里9鄰中正路1331號十六樓
權利範圍：*****100分之12*****
權狀字號：102蘆資地字第049549號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*****100分之12*****
其他登記事項：（空白）

（0004）登記次序：0029 登記原因：買賣
登記日期：民國102年08月08日
（續次頁）



桃園縣地政事務所

土地登記第二類謄本（地號全部）

蘆竹市蘆興段 0611-0000地號

列印時間：民國103年07月24日16時59分

頁次：2

原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：康慶華
住 址：桃園縣蘆竹鄉中福村15鄰福興52號
權利範圍：*****100分之12*****
權狀字號：102蘆資地字第049550號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：*****100分之12*****
其他登記事項：（空白）

（0005）登記次序：0030
登記日期：民國102年08月08日 登記原因：買賣
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：黃瑞鳳
住 址：桃園縣中壢市五權里7鄰中正路1381巷101號
權利範圍：*****100分之12*****
權狀字號：102蘆資地字第049551號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：*****100分之12*****
其他登記事項：（空白）

（0006）登記次序：0031
登記日期：民國102年08月08日 登記原因：買賣
原因發生日期：民國102年07月08日
所有權人：謝滄濤
住 址：桃園縣平鎮市雙連里22鄰民族路雙連三段6巷14之1號
權利範圍：*****100分之12*****
權狀字號：102蘆資地字第058408號
當期申報地價：102年01月****1,040.0元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
089年01月 ****3,000.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：*****100分之12*****
其他登記事項：（空白）

〈 本謄本列印完畢 〉

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



G4